

Titel Alsfeld Industriegebiet Ost

Beschreibung Industriegebiet

Nur 1,8 km von der Autobahnanschlussstelle A 5 Alsfeld / Ost. Direkt einsehbar von der Autobahn. Der Standort für produzierendes Gewerbe und Industrie.

Drohnenvideo: <https://www.youtube.com/watch?v=TKKMgsSaUjg>

Alleinstellung Direkt einsehbar von der Autobahn

Standortadresse 36304 Alsfeld - Ernst-Diegel-Straße

Ansprechpartner 36304 Alsfeld - Markt 1

Umgebung



Überblick



Fläche

Kenngröße	Wert
Gesamtfläche Brutto (m ²)	380000.00
Gesamtfläche Netto (m ²)	350000.00
Größte zusammenhängende Fläche (m ²)	40000.00
Kleinste zusammenhängende Fläche (m ²)	8000.00
Verfügbare Fläche (m ²)	120000.00
davon vollerschlossene Fläche (m ²)	120000.00
Verfügbare Fläche GI Gesamt (m ²)	120000.00
max. Grundflächenzahl	0.80
B-Plan Nummer	
Flurnummer	
Flurstücksnummer	
Gemarkung	
Frei von Altlasten	Ja

Hebesätze

Hebesätze (Alsfeld)

Kenngröße	Wert
Grundsteuer A	350
Grundsteuer B	350
Gewerbesteuer	425

Eigentümer

Kenngröße	Wert
Eigentümer ist	öffentlich
Verfügbarkeit ab	sofort

Kosten

Verhandlungsbasis

Infrastruktur

Breitband-Anschluss vorhanden. (Geschwindigkeit: 100)

Typ	Bezeichnung	km
Autobahn	A5, A7	1.80
Bundesstraße	B49, B62, B249	

Luftbilder



Anbieter

Stadt Alsfeld
36304 Alsfeld - Markt 1



Exposé aus dem Geoportal Vogelsberg

Eigentümer

-

Gemeinde

Stadt Alsfeld
36304 Alsfeld - Markt 1

Landkreis

Vogelsbergkreis
36341 Lauterbach - Goldhelg 20

Stromversorger

Oberhessische Versorgungsbetriebe AG (OVAG)
61169 Friedberg - Hanauer Straße 9-13

Wasserversorger

Stadtwerke Alsfeld
36304 Alsfeld - Fulder Tor 30

Abwasserentsorger

Stadtwerke Alsfeld
36304 Alsfeld - Fulder Tor 30

Müllentsorger

-

Sondermüllentsorger

-

Gasversorger

RhönEnergie Fulda GmbH
36037 Fulda - Bahnhofstraße 2

Telekommunikation

Telekom Deutschland GmbH
53227 Bonn - Landgrabenweg 151